

Tabela oprocentowania kredytów

w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie obowiązująca od dnia 2.01.2022r

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w %	
		nominalne	rzeczywiste
KLIENCI INDYWIDUALNI			
Oprocentowanie stałe			
1.	Gotówkowe dla ludności	7,20	11,78 ¹
2.	Gotówkowe dla posiadaczy ROR	7,10	11,15 ³
3.	Gotówkowe dla posiadaczy ROR - w przypadku skorzystania jednocześnie z karty kredytowej lub limitu	7,00	11,04 ³
4.	Gotówkowe zabezpieczone blokadą środków na rachunku bankowym klienta lub kaucją pieniężną.	Równe oprocentowaniu bankowego rachunku lokaty klienta + 1 p.p	
5.	Gotówkowe „Promocja”	0,00	12,16 ⁴
6.	Kredyty gotówkowe „Okazja”	7,20	10,50 ⁵
7.	Kredyty gotówkowe „Ekologia”		
	1) - dla posiadaczy ROR – po okresie promocyjnym	5,00	6,43 ⁶
	2) - dla pozostałych Klientów – po okresie promocyjnym	6,00	7,51 ⁶
8.	przez okres 60 miesięcy od daty zawarcia aneksu do umowy o****:	5,70	
	1) - kredyt mieszkaniowy	5,70	
	2) - pożyczkę hipoteczną	7,00	
Oprocentowanie zmienne			
9.	Kredyt odnawialny w ROR	WIBOR 12 M ⁹ + stała marża 6,95 p.p.	26,80 ²
10.	Kredyty mieszkaniowe udzielane: *) **)		
	1) - dla klientów posiadających rachunek bankowy w BS	WIBOR 3M ⁴ + stała marża 2,90 p.p.	3,72 ⁸
	2) - dla klientów nieposiadających rachunku bankowego w BS	WIBOR 3M ⁴ + stała marża 3,10 p.p	3,93 ⁸
11.	Pożyczki hipoteczne*		
	1) - z okresem spłaty do 10-ciu lat	WIBOR 6 M ⁵ + stała marża 4,60 p.p	5,48 ¹¹
	2) - z okresem spłaty powyżej 10-ciu lat	WIBOR 6 M ⁵ + stała marża 4,40 p.p.	5,16 ¹²
12.	Gotówkowe konsumpcyjne zabezpieczone hipoteką*		
	1) - z okresem spłaty do 5-ciu lat	WIBOR 12 M ⁶ + stała marża 6,50 p.	7,47 ⁹
	2) - z okresem spłaty powyżej 5-ciu lat	WIBOR 12 M ⁶ + stała marża 6,00 p.p.	6,65 ¹⁰
13.	Kredyty konsolidacyjne*	WIBOR 12M ⁶ + stała marża 5,50.p.p	7,15 ⁷
14.	Kredyty remontowe udzielane wspólnotom mieszkaniowym	WIBOR 3M ¹ + stała marża 5 pp.	-----
15.	Kredyty preferencyjne dla studentów	1,2 x stopa redyskonta weksli NBP	-----

OSOBY PRAWNE ORAZ OSOBY FIZYCZNE PROWADZĄCE DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ, W TYM ROLNICY

Oprocentowanie zmienne		W ramach kompetencji Zarządu Banku bez odstępstw	W ramach kompetencji Jednostek operacyjnych Banku
1.	Kredyty odnawialne w rachunku bieżącym***	WIBOR 3M ¹ + marża Banku	
2.	Kredyty obrotowe***		
	1) - do 1-go roku	WIBOR 3M ¹ + marża Banku	
	2) - powyżej 1 roku	WIBOR 3M ¹ + marża Banku	
3.	Kredyty inwestycyjne***		

1)	- do 1-go roku	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
2)	- powyżej 1 roku	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
4.	Kredyty inwestycyjne na warunkach promocyjnych***	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
5.	Kredyt Unijny SGB***	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
6.	„AGROKREDYT” – kredyt dla rolników***	Stawka bazowa BS ₃₊ marża
7.	Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych***	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
8.	Kredyt na cele rolnicze tzw. „nawozowy”***	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
9.	Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych z pomocą Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa polegającą na częściowej spłacie kapitału.	WIBOR 3M ₁ + marża Banku
10.	Kredyty preferencyjne na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych, działach specjalnych produkcji rolnej, przetwórstwie produktów rolnych objętych pomocą ArIMR w formie dopłat do oprocentowania z linii kredytowych Z, RR, PR	WIBOR 3 M ₇₊ marża
11.	Kredyty preferencyjne na wznowienie produkcji w gospodarstwie rolnym i dziale specjalnym produkcji rolnej, w których wystąpiły szkody spowodowane przez suszę, grad, deszcz nawalny, ujemne skutki przelimonowania, przymrozki wiosenne, powódź, huragan, piorun, obsunięcie się ziemi lub lawinę objętych pomocą ArIMR w formie dopłat do oprocentowania z linii kredytowych K01 i K02	WIBOR 3 M ₇₊ marża
12.	Kredyty preferencyjne na zakup środków do produkcji rolnej objęte pomocą ArIMR w formie dopłat do oprocentowania z linii KSP	WIBOR 3 M ₇₊ marża
13.	Kredyt technologiczny	WIBOR 3 M ₁ +marża
Oprocentowanie stałe		
1.	- Kredyty na zakup nawozów w AGRO-TOM - Kredyty na zakup nawozów w AGRO-TOM – dla Klientów posiadających kredyty w innych bankach	6,00 7,00
2.	Kredyty na zakup nawozów w ramach współpracy z SKR	6,00
Oprocentowanie zadłużenia przeterminowanego		
1.	Przeterminowane - dla wszystkich kredytów udzielonych od dnia 28 sierpnia 2006r. oraz dla sald debetowych do dnia 24 lutego 2016r.	4,00 stopy kredytu lombardowego NBP
2.	Przeterminowane - dla wszystkich kredytów udzielonych od dnia 25 lutego 2016r. oraz dla sald debetowych.	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie 8 tj. 2*(stopa referencyjna + 5,5 p.p.)
Oprocentowanie kart kredytowych dla transakcji gotówkowych i bezgotówkowych		
1.	dla kart MasterCard i VISA	WIBOR 12M ₆ + marża 9,25 p.p.

* ubezpieczenie pomostowe - marża podwyższana jest o 1 p.p. od dnia wypłaty kredytu i/lub transzy do czasu wpisania w księgach wieczystych zabezpieczenia docelowego w postaci hipoteki (dotyczy kredytów i pożyczek zabezpieczonych hipotecznie dla klienta indywidualnego udzielonych od 1-01-2022r.).

** ubezpieczenie niskiego wkładu – marża podwyższana jest o 0,90 p.p. przez okres objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu, tj. od dnia wypłaty kredytu i/lub transzy kredytu do dnia spłaty kredytu z tytułu brakującej części wkładu własnego.

*** marża podwyższona jest o 1 p.p. przez cały okres kredytowania w przypadku nie dotrzymania warunków zawartych w umowie kredytowej, z tym że łączne oprocentowanie kredytu nie może przekroczyć oprocentowanie maksymalne.

**** oferta nie może być zrealizowana w okresie obowiązywania ubezpieczenia pomostowego i/lub ubezpieczenia niskiego wkładu.

uwagi:

Oprocentowanie podane jest w stosunku rocznym.

1. stawka WIBOR 1M, 3M, 6M - obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku jako średnia arytmetyczna pięciu ostatnich kwotowań w miesiącu poprzedzającym miesiąc naliczania odsetek i obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszego dnia miesiąca do ostatniego dnia okresu, tj. ostatniego dnia miesiąca z zastrzeżeniem pkt. 3.
2. Stopa redyskonta weksli NBP- zmiana oprocentowania następuje z dniem wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej zmieniającej wysokość stopy procentowej.
3. stawka bazowa BS – stopa redyskonta weksli NBP x 1.078. Zmiana oprocentowania następuje z dniem wejścia w życie Uchwały Rady Polityki Pieniężnej zmieniającej wysokość stopy procentowej.
4. Stawka WIBOR 3M - dla kredytów mieszkaniowych - określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego.
5. Stawka WIBOR 6M – dla pożyczek hipotecznych - określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
6. Stawka WIBOR 12 M - określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia lutego kolejnego roku kalendarzowego.
7. Stawka WIBOR 3M – ogłaszany w ostatnim dniu roboczym drugiego miesiąca kwartału, poprzedzającego kwartał naliczania odsetek, obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obowiązuje przez okres następnego kwartału.
8. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p.

9. Oprocentowanie rzeczywiste wyliczono w oparciu o następujące dane:

- 1) kwota kredytu 35 000 zł, spłata następować będzie w 61-en ratach miesięcznych, prowizja 9%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł,
- 2) kwota kredytu 2 000 zł, spłata następować będzie w 12-tu ratach miesięcznych, prowizja 4,50%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł, koszt prowadzenia ROR 72 zł,
- 3) kwota kredytu 30 000 zł, spłata następować będzie w 61-en ratach miesięcznych, prowizja 8%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł,
- 4) kwota kredytu 10 000 zł, spłata następować będzie w 24-ch ratach miesięcznych, prowizja 11%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł,
- 5) wota kredytu 10 0000 zł, spłata następować będzie w 36-ciu ratach miesięcznych, prowizja 4%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł,
- 6) kwota kredytu 23 000 zł, spłata następować będzie w 75-ciu ratach miesięcznych, prowizja 1%, koszt zabezpieczenia kredytu 5 zł
- 7) kwota kredytu 80 000 zł, spłata następować będzie w 122-ch ratach miesięcznych, prowizja 3,5%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł
- 8) kwota kredytu 234 400 zł, spłata następować będzie w 304-ech ratach miesięcznych, prowizja 0,3%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł
- 9) wota kredytu 61 700 zł, spłata następować będzie w 59-ciu ratach miesięcznych, prowizja 0,3%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł
- 10) Kwota kredytu 80 000 zł, spłata następować będzie w 122-ch ratach miesięcznych, prowizja 0,3%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł
- 11) kwota kredytu 114 000,00zł spłata następować będzie w 122-ch ratach miesięcznych, prowizja 0,3%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł
- 12) kwota kredytu 254 000,00zł spłata następować będzie w 264-ch ratach miesięcznych, prowizja 0,3%, koszt zabezpieczenia kredytu 499 zł