

**Załącznik nr 3**

do Instrukcji udzielania kredytów i pożyczek zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie

Bank Spółdzielczy w Gnieźnie Oddział

Data wpływu :

Numer w rejestrze:

**Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego****I. Podstawowe informacje o wnioskodawcy** Klient BS Członek BS

	<b>Wnioskodawca</b>	<b>Współwnioskodawca</b>
Nazwisko i imię/imiona		
nazwisko rodowe		
Adres zameldowania		
Adres zamieszkania		
data i miejsce urodzenia		
PESEL		
obywatelstwo		
seria i numer dowodu tożsamości, przez kogo wydany		
drugi dokument potwierdzający tożsamość – rodzaj i numer		
Telefon kontaktowy		
e-mail:		
Nazwisko rodowe matki		
stan cywilny	<input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona(y) / separacja	<input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona(y) / separacja
ustrój małżeński	<input type="checkbox"/> wspólność majątkowa <input type="checkbox"/> rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> wspólność majątkowa <input type="checkbox"/> rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> nie dotyczy
numer rachunku bieżącego/oszczędnościowo-rozliczeniowego*, nazwa banku prowadzącego, rok otwarcia		
status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> własność - dom jednorodzinny <input type="checkbox"/> własność- lokal mieszkalny o pow. do 80m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> własność lokal mieszkalny o pow. powyżej 80m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> wynajem lokalu mieszkalnego <input type="checkbox"/> inne _____	<input type="checkbox"/> własność - dom jednorodzinny <input type="checkbox"/> własność- lokal mieszkalny o pow. do 80m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> własność lokal mieszkalny o pow. powyżej 80m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> wynajem lokalu mieszkalnego <input type="checkbox"/> inne _____
liczba osób we wspólnym gospodarstwie domowym/w tym na utrzymaniu		

**II. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie****Rodzaj i cel kredytu**

1.  mieszkaniowy  kredyt mieszkaniowy w ramach programu „MDM”  
 cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
 dowolny cel  inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
3.  pożyczka hipoteczna
4.  konsolidacyjny

**kwota kredytu**

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	<b>razem kwota kredytu</b>
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:



## V. Zabezpieczenie kredytu

### zabezpieczenie docelowe:

- hipoteka na nieruchomości  
 cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_  
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

- przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ developera\*  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### zabezpieczenie dodatkowe:

- poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

## VI. Inne

### wnioskuje o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;  
 nieruchomości w budowie;  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

## VII. Dane finansowe gospodarstwa domowego

W związku z ubieganiem się w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie o udzielenie kredytu niniejszym oświadczam/y, że ponoszę/simy miesięcznie następujące koszty związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego:

Lp.	Rodzaj kosztów	Wysokość w złotych
<b>I. SO(m)</b>	Stałe obciążenia klienta z tytułu utrzymania mieszkania lub domu jednorodzinnego np.:	
1.	Czynsz	-----
2.	Energia elektryczna .	-----
3.	Gaz	-----
4.	Woda	-----
5.	Telefon	-----
6.	Ogrzewanie	-----
7.	Inne	-----
<b>II. SO(k)</b>	Koszty z tytułu zaciągniętych i poręczonych kredytów	
<b>III. SO(i)</b>	Trwałe obciążenia dochodu klienta, np.:	
1.	Podatek	-----
2.	Świadczenia alimentacyjne	-----
3.	Świadczenia rentowe	-----
4.	Z tytułu wyroków sądowych	-----
5.	Składki ubezpieczeniowe	-----
6.	Inne	-----
<b>IV. SO(u)</b>	Koszty związane z utrzymaniem członków gospodarstwa domowego	
	Ilość osób x zł/osobę	
<b>RAZEM</b>		

### INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W INNYCH BANKACH

	Stopa procentowa zobowiązania stała/zmienna	Kwota zobowiązania	Waluta	Data zawarcia umowy	Kwota pozostała do spłaty	Miesięczne zobowiązanie	Bank/ Oddział
<b>Zobowiązania z tytułu kredytów ogółem, w tym:</b>							
▪ limit ROR							
▪ limit karty kredytowej							
▪ kredyt							
.....							
▪ kredyt							
.....							
▪ kredyt							
.....							



17.  upoważniam Bank  nie upoważniam Banku, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010r. o udostępnienie informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do wystąpienia i uzyskania z Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczych S.A. z siedzibą we Wrocławiu informacji gospodarczych o moich zobowiązaniach.
18.  upoważniam Bank  nie upoważniam Banku, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010r. o udostępnienie informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.
19. wyrażam dobrowolną zgodę na otrzymywanie informacji handlowych i informacji marketingowych, w szczególności o promocjach, konkursach i loteriach oraz nowych i aktualnych produktach Banku za pośrednictwem:
- a) poczty elektronicznej na podany przeze mnie adres mailowy  TAK /  NIE,
- b) kontaktu telefonicznego, wiadomości sms i mms, na podany przeze mnie numer telefonu TAK /  NIE,
20. wyrażam dobrowolną zgodę na przetwarzanie przez Bank moich danych osobowych w celu prowadzenia marketingu produktów własnych po okresie obowiązywania umowy zawartej przeze mnie z Bankiem  TAK /  NIE,
21. Przyjmuję do wiadomości, że każda ze zgód wyrażonych w pkt 12-13 może być przeze mnie w dowolnym momencie bezpłatnie cofnięta, bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
22. otrzymałem:
- a) klauzulę informacyjną administratora danych osobowych  TAK /  NIE,
- b) klauzulę informacyjną BIK  TAK /  NIE
- c) formularz informacyjny dotyczący kredytu hipotecznego  TAK /  NIE,

Na podstawie uzyskanych informacji i przedstawionych symulacji spłat wnioskowanego kredytu dla aktualnie obowiązującej stopy procentowej, od której zależy jego oprocentowanie powiększonej o marżę Banku (w stosunku rocznym) oraz stóp procentowych, od których zależy jego oprocentowanie: 3%, 5% i 10% powiększonych o marżę Banku (w stosunku rocznym), świadomie złożyłem(-łam) wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego.

Potwierdzam, iż przed złożeniem wniosku o udzielenie kredytu hipotecznego otrzymałem „Formularz informacyjny dotyczący kredytu hipotecznego”.

Otrzymałem informacje dotyczące:

- 1) różnicy pomiędzy wysokością maksymalnej zdolności kredytowej, a wysokością maksymalnej zdolności kredytowej uzyskanej w oparciu o 25-letni okres kredytowania  TAK /  NIE ,
- 2) różnicę pomiędzy wysokością raty spłaty uzyskanych dzięki wydłużeniu okresu kredytowania powyżej 25 lat, a wysokością raty spłaty uzyskanych w oparciu o 25-letni okres kredytowania  TAK /  NIE oraz
- 3) różnicę w całkowitym koszcie kredytu (odsetkowym i innym) pomiędzy kredytem zaciąganym na planowany okres spłaty, a kredytem udzielonym na okres 25 lat  TAK /  NIE.

Niniejszym oświadczam/y, iż wyrażam/y zgodę na dokonanie kserokopii mojego  dowodu osobistego,  prawa jazdy,  paszportu,  legitymacji ubezpieczeniowej,  legitymacji emeryta/rencisty,  książeczki wojskowej, oraz na przechowywanie powyższych danych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Miejscowość i data

Stempel funkcyjny, data i podpis pracownika Banku

Czytelny podpis

Czytelny podpis

\*proszę wstawić X w wybrane pole

\*\*uzupełnia się w przypadku pobranych kredytów związanych z działalnością gospodarczą lub rolniczą

Uwagi pracownika banku: